

saba^o

XXVII JORNADA DELS ECONOMISTES

Els reptes de la sostenibilitat de l'economia catalana

Barcelona, 11 de novembre de 2022

Sessió 5

Models empresarials de sostenibilitat

Josep Martínez Vila

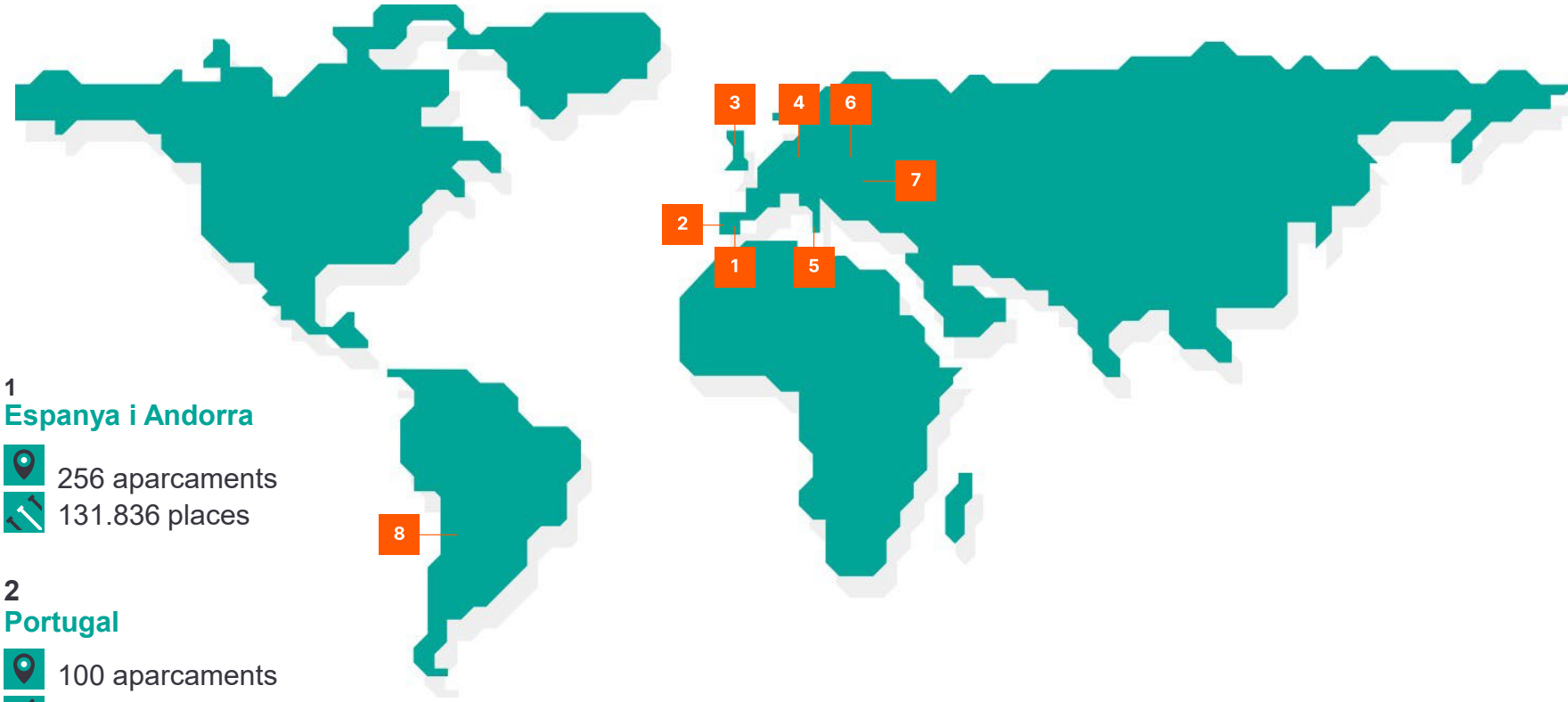
CEO de Saba

La sostenibilitat en el model de negoci de Saba: els aparcaments com a *hubs* de serveis de mobilitat per a persones i mercaderies



A blurred photograph of a parking garage. In the foreground, a white car is parked, its rear lights glowing. Above it, a white sign with blue text reads "VAGIS ON VAGIS, HI ANEM A". The background is filled with other cars and bright, out-of-focus lights, creating a bokeh effect.

VAGIS ON VAGIS, HI ANEM A

Presència Saba



1 Espanya i Andorra

 256 aparcaments
 131.836 places

2 Portugal

 100 aparcaments
 35.564 places

3 Regne Unit

 515 aparcaments
 113.810 places

4 Alemanya

 41 aparcaments
 15.367 places



5 Itàlia

 55 aparcaments
 26.568 places

6 República Txeca

 39 aparcaments
 22.689 places

7 Eslovàquia

 15 aparcaments
 5.860 places

8 Xile

 30 aparcaments
 30.777 places



2.099
persones



179
ciutats



9
països



1.051
aparcaments



382.471
places

■ **Operador industrial**

■ **Llarg termini**

■ **Qualitat**

■ **Tecnologia**

■ **Eficiència**

Dades a tancament de 2021

Mobilitat i sostenibilitat



Objectius de l'Agenda 2030 i la major sensibilitat social



Objectiu mobilitat

- Garantir la qualitat de vida i la salut ambiental
- Facilitar la competitivitat de l'economia
- Màxima eficiència: persones i mercaderies



Model de negoci de Saba

- Adaptar l'aparcament a les necessitats de mobilitat de clients i ciutats
- Aparcament com un *hub* de serveis de mobilitat

Operador de referència en serveis de mobilitat sostenible

Marc general

Posicionament Mobilitat

Canvi d'hàbits
de mobilitat



Via pública



Mobilitat

Creixement
e-commerce



Increment de
la congestió



El rol dels aparcaments com a infraestructures de ciutat

Els aparcaments no són part del problema sinó **part de la solució**



Són **hubs** de serveis de mobilitat per a persones i per a mercaderies al servei dels ciutadans i de les ciutats (directrius MITECO)

Hubs de serveis de mobilitat de persones

Meeting point

- **Serveis de mobilitat sostenible:**
 - Cotxes, motos, bicicletes, patinets
 - Tant d'ús personal com compartit
 - Intermodalitat
 - Reduir el trànsit d'agitació i les emissions
 - Amagar els cotxes
 - Faciliten els desplaçaments eficients



Hubs de serveis de mobilitat de persones

Estratègia per a la reducció d'emissions de Gasos d'Efecte Hivernacle

**Controla els impactes
ambientals de la seva
activitat**



**Certificacions a la majoria dels
nostres països:**

- ISO 14001 de Medi ambient
- ISO50001 d'Eficiència energètica



Hubs de serveis de mobilitat de persones

Accions i mesures que reforcen el compromís amb el medi ambient



Instal·lacions

- **Monitoratge:** en temps real dels consums energètics
- **Foment de l'estalvi energètic:**
 - Canvi lluminària a tecnologia LED programable (+ 46.000 leds)
 - Equips de ventilació més eficients
 - Ascensors d'alta eficiència energètica
 - Bateries de condensadors
 - Gestió sostenible i rigorosa dels recursos: evitar vessaments d'hidrocarburs als aparcaments del Regne Unit



Estalvi energètic,
gestió sostenible de
residus

Hubs de serveis de mobilitat de persones



Serveis de valor afegit per al client

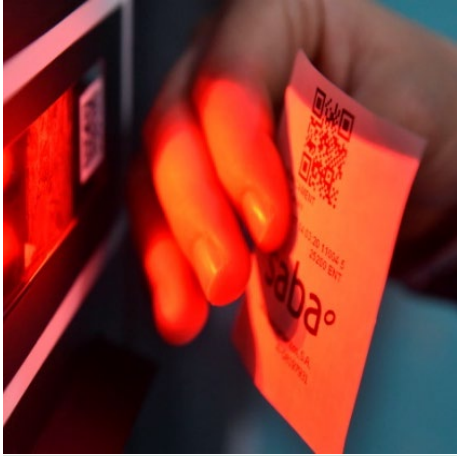
- Accés, sortida i pagament:

 Via T Espanya	 Brisa Via Verde Portugal
 Atlantia Telepass Itàlia	 central Tag Xile


Dispositius OBE



Lectura de matrícules



Tecnologia QR

 Menys cues, menys emissions, estalvi de paper, etc

Hubs de serveis de mobilitat de persones



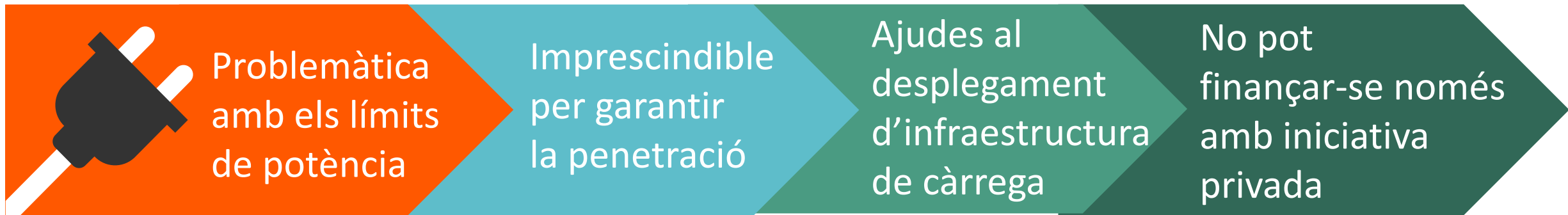
Vehicle elèctric a Saba

- **Recàrrega de vehicles:**
 - Per a tota mena de vehicles: privats, compartits i flotes
 - Modalitats ràpida, semiràpida i càrrega vinculada (Parkelectric)
 - Demanda puntual i abonats
- **Xarxa de recàrrega:**
 - Aposta estratègica des del 2018 (xarxa més àmplia del sector)
 - 118 aparcaments i 500 places d'aparcament
 - Espanya: 50.00 sessions de càrrega, unes 221.000 hores i un estalvi aproximat d'unes 280 tones de CO₂

Hubs de serveis de mobilitat de persones



Necessitats per al desplegament del vehicle elèctric



Hubs de serveis de mercaderies *e-commerce* i microdistribució



Recollida compres d'*e-commerce*

- Lockers o taquilles intel·ligents als aparcaments i amb accés 24/7
- Més de 120 localitzacions



Xarxa de mini-hubs de microdistribució

- 100% sostenible
- Proximitat i utilització de la logística nocturna
- **Geever:**
 - Operador logístic de l'última milla



Reducció de
lliuraments fallits
en un 10%

Hubs de serveis de mercaderies



Mini-hubs de proximitat

- Aparcaments, trasters i locals comercials
- Cobreixen àrees amb un radi màxim de 750 metres
- Mitjans de micromobilitat activa i personal (bicicletes, patinets, carretons, etc)
- Integració amb el barri i els ciutadans (repartidor del barri)
- Logística nocturna
- **Barcelona:** 39 punts (17 aparcaments i 22 trasters)
- **Objectiu ideal:** Operador neutre
- Regulació de la DUM tradicional: taxa per les externalitats negatives

Conclusions



La mobilitat també ha de contribuir a la qualitat de vida i la salut ambiental



Saba està compromesa amb el medi ambient: leds, ventilació, VIA T, etc

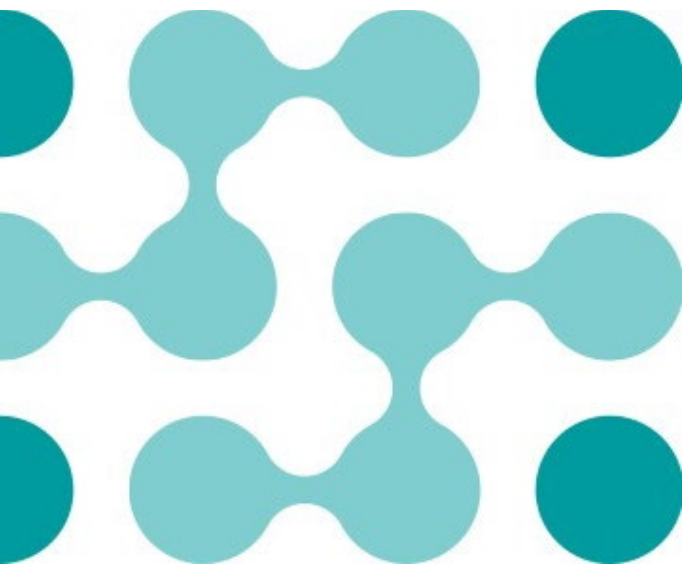


Els aparcaments som part de la solució amb la reconversió en *hubs* de serveis de mobilitat per a les persones i les mercaderies



Com facilitem la sostenibilitat?

- Infraestructura de càrrega elèctrica
- *Lockers* recollida productes d'*e-commerce*
- *Mini-hubs* de distribució 100% sostenible



saba^o